

## Referat af møde 01 i "BR – byggegruppe"

### DIP Danske Civil- og Akademi ingeniørers Pensionskasse Ejendommen "Store Mølle Vej" Etablering af nye tagboliger, arbejder i kælder samt gårdanlæg

**Mødested:** Byggepladsen, v. Skansen 3, kælderen

**Mødedato:** onsdag d. 6. november 2019, kl. 18:00 - 19:45

**Deltagere:** *Fra BR/Beboerne (BR)*  
Peter Schøller Rasmussen  
Villy Roland  
Troels Richter  
Kaare Schou  
Karsten Klintø

*Fra Hovedentreprenør, JFP Murer- og Tømrer (JFP):*  
Casper Præstgaard Mogensen

*Fra bygherrerådgiver, AMC-North*  
Joachim W. Nicolajsen

*Fra bygherren, DIP*  
Lars Blaabjerg Christensen (LBC)

[lbc@pplus.dk](mailto:lbc@pplus.dk)

M:2343 3508

*Fra DEAS/vicevært*

*Fra totalrådgiver, Arkitektfirma Hune & Elkjær (HE)*  
Allan Wright (ALW)

[alw@h-e.dk](mailto:alw@h-e.dk)

M: 4044 2652

**Referent:** Allan Wright

---

#### 1. Godkendelse af referat fra sidst

Dette er referat af første møde i BR - Byggegruppen

#### 2. Orientering om byggeriet –herunder tidsplan og hvad der vil ske i den næste måned

Casper orienterede om baggrunden for byggepladsindretningen uden for porten.

Der er hængt orienteringsskrivelse op -som også er omdelt til beboerne. Denne viser rammetidsplanen for de 3 etaper / bygningsafsnit A – C – B, som er den prioriterede rækkefølge.

Tidsplanen vil blive brudt op i lidt mere detaljerede aktiviteter som beboerne vil blive orienteret om.

### **3. Spørgsmål, svar og informationer**

BR fremsatte en række informationer jf. nedenstående;

BR ønsker, at de modtager meget information særligt i den indledende fase – der kan ikke kommunikeres for meget.

Det blev aftalt, at byggepladsen indrettes med respekt for birketræet, således at dette ikke fjernes.

BR ønsker at bibeholde affald i gården

Det blev aftalt, at tidsplansskema fra Dalhusene sendes til BR som eksempel på en mulig måde at kommunikere tidsplaner til beboerne

BR ønsker at der strammes op på information, sådan at breve der udsendes er 100% korrekte

Casper oplyste, at håndværkerne vil bære id-skilte. Beboere bør altid kræve dette fremvist når en håndværker skal ind i en beboers lejlighed.

BR blev oplyst, at man forventede nedrivningstilladelse snarest

BR blev orienteret om flytning af indbo fra hallen  
Tidspunktet for flytning blev forlænget til d. 1. december 2019, efter ønske fra BR

Det blev aftalt af se nærmere på optimering af affaldshåndteringen samt cykelparkering i byggeperioden.

Det blev besluttet at den ene skurvogn etableres med en vis fleksibilitet og dermed med en mindre permanent placering, da den sandsynligvis skal flyttes hvis/når endelig nedrivning af hallen igangsættes.

### **4. Beboerrepræsentant samt koordinering af spørgsmål**

BR -udsender og koordinerer formidling af referater fra disse møder til alle beboere.

*Mødekalender:*

Alle møder indkaldes via Outlook.

25.11.2019/HE/aw