

Budget - beboerhus

Håndværkerudgifter	Samlede udgifter		Heraf vedligeholdelse		Heraf forbedring	
	kr.	%	kr.	%	kr.	
Entrepresesum	1.800.000,00	0,00%	0,00	100,00%	1.800.000,00	
Stillads / byggeplads	100.000,00	0,00%	0,00	100,00%	100.000,00	
Uforudsete udgifter	<u>190.000,00</u>	0,00%	<u>0,00</u>	100,00%	<u>190.000,00</u>	
Håndværkerudgifter i alt ekskl. moms	2.090.000,00		0,00		2.090.000,00	
Teknikerhonorar 10%	209.000,00		0,00		209.000,00	
I alt	2.299.000,00		0,00		2.299.000,00	
Moms, 25%	574.750,00		0,00		574.750,00	
I alt inkl. moms	<u>2.873.750,00</u>		<u>0,00</u>		<u>2.873.750,00</u>	
Byggesagsadministration 5%	143.687,50		0,00		143.687,50	
Moms, 25%	35.921,88		0,00		35.921,88	
Forsikring	30.000,00		0,00		30.000,00	
Finansieringsomkostninger 3%	92.500,78		0,00		92.500,78	
Samlede udgifter	<u>3.175.860,16</u>		<u>0,00</u>		<u>3.175.860,16</u>	
Årlig forbedringsforhøjelse		6,4 % ydelsesprocent 20-årigt realkreditlån			203.255,05	
Årlig forbedringsforhøjelse pr. m2	17.347			kr.	11,72	