

**Budget - gårdrum**

<b>Håndværkerudgifter</b>	<b>Samlede udgifter</b>		<b>Heraf vedligeholdelse</b>		<b>Heraf forbedring</b>	
		kr.	%	kr.	%	kr.
Entrepisesum		5.000.000,00	50,00%	2.500.000,00	50,00%	2.500.000,00
Stillads / byggeplads		100.000,00	50,00%	50.000,00	50,00%	50.000,00
Uforudsete udgifter		<u>510.000,00</u>	50,00%	<u>255.000,00</u>	50,00%	<u>255.000,00</u>
Håndværkerudgifter i alt ekskl. moms		5.610.000,00		2.805.000,00		2.805.000,00
Teknikerhonorar 10%		561.000,00		280.500,00		280.500,00
I alt		6.171.000,00		3.085.500,00		3.085.500,00
Moms, 25%		1.542.750,00		771.375,00		771.375,00
I alt inkl. moms		<u>7.713.750,00</u>		<u>3.856.875,00</u>		<u>3.856.875,00</u>
Byggesagsadministration 5%		385.687,50		192.843,75		192.843,75
Moms, 25%		96.421,88		48.210,94		48.210,94
Forsikring		30.000,00		15.000,00		15.000,00
Finansieringsomkostninger 3%		246.775,78		123.387,89		123.387,89
Samlede udgifter		<u>8.472.635,16</u>		<u>4.236.317,58</u>		<u>4.236.317,58</u>
Årlig forbedringsforhøjelse			6,4 % ydelsesprocent 20-årigt realkreditlån			271.124,33
Årlig forbedringsforhøjelse pr. m2		17.347			kr.	15,63