

Nyhedsbrev april 2022

Orientering vedrørende byggesagen Mellem5gader.

Det er med glæde at kunne informere om at vi siden sidste nyhedsbrev har afsluttet arbejder i de eksisterende boliger. Vi har løbende udført fejl og mangler i jeres boliger sideløbende med renoveringen, og er nu ved at samle op på de sidste boliger.

Vi har siden afslutning af de sidste boliger samlet manglerne sammen, og har lagt en plan for udbedringen af dem. Varsling for udbedring af mangler vil nogle af jer have modtaget allerede, og dem, som endnu ikke har modtaget den, vil få den inden for nærmeste fremtid. Vi forventer at udbedre mangler henover sommeren og være færdige ultimo september. Juli måned har vi valgt at tage ud af ligningen for at give alle noget ro henover sommeren.

Arbejderne omkring nedrivning af tag og etagedæk er nu afsluttet på byggeriet, og vil derfor fylde lidt mindre i jeres hverdag. Der vil dog stadig kunne forekomme støj i forbindelse med byggeriet og omkring nedfaldsskaktene, da disse er den primære vej til bortskaffelse af affald. I vil forsat kunne forvente støjende arbejder inden for tidsrummet 7-17 på hverdage, som er det tidsrum, der må arbejdes indenfor.

Stilladset på bygning C (Ved Kløvermarken 2,4 og 6 samt Store Mølle Vej 5) er nu afmeldt på gadesiden, og demonteringen er ved at nå sin afslutning. Vi vil løbende rydde haverne for affald og reetablere stakitter mv. henover sommeren, og I vil få at vide, hvornår de kan benyttes igen.

Stilladset på gårdsiden vil desuden blive afmeldt i løbet af sommeren, hvormed vi vil være halvvejs igennem byggeriet.

Fortrapperne er som nogle af jer har bemærket ligeledes ved at gennemgå en gennemgribende renovering, og vi er i fuld gang med at male opgangene, lave nye belægninger, montere lister og fodpaneler samt montere jeres nye trappebelysning. Vi takker for jeres forståelse vedrørende maling af fordørene, da det kræver adgang af flere omgange.

Arbejdets udførsel følger tagboligernes rytme fra A videre til C med afslutning i B.

Til sidst vil vi gerne sige tak for et veloverstået rejsegilde, som blev afholdt d. 15. marts i gården foran Flinterenden 6. Ud over pølser og sodavand bød dagen også på tale af Kristian Barlebo, som takkede håndværkerne, rådgivere og byggeledelsen for godt arbejde samt gav en særlig tak til beboerne for deres tålmodighed.

I er altid velkommen til at kontakte os med spørgsmål o.l., så vil vi sørge for, at jeres henvendelse bliver håndteret eller sendt det rigtige sted hen. Vi bestræber os på at besvare jeres henvendelser inden for 24 timer.

Med venlig hilsen

JFP Murer & Tømrer A/S

Anton, John, Jeppe, Sabri og Casper

5749@jfp.dk / 25980972