

Subject: Re: Varsling af adgang VK6 2tv. | Indsigelse til referat af byggemøde af den 3. maj mellem CI og Beboerrepræsentationen
From: Jørgen Colding-Jørgensen <coldingj@gmail.com>
Date: 30-05-2022 14:13
To: René Michael Elling <rme@amcnorth.dk>
CC: "cam@capitalinvestment.dk" <cam@capitalinvestment.dk>, "ae@capitalinvestment.dk" <ae@capitalinvestment.dk>, "br@mellem5gader.dk" <br@mellem5gader.dk>

Kære René Michael Elling

På given foranledning oplyses det herved at beboerrepræsentationen Mellem5gader.dk ikke kan godkende det referat, vi først i dag har modtaget, hvoraf det fremgår at vi skulle have fraveget et varslingskrav på beboernes vegne. Det har vi som vi har udtalt på mødet og ved mange tidligere lejligheder, ikke nogen bemyndigelse til og vi har ikke indgået en sådan aftale, men blot udtrykt at hvis projektet og beboerne enkeltvis kan blive enige om at fravige varslingskrav, så har vi intet imod dette, idet vi tænker at de fleste beboere har en interesse i at få rettet fejl og mangler i det udførte arbejde snarest muligt.

venlig hilsen

Jørgen Colding-Jørgensen

formand for beboer repræsentationen Mellem5gader.dk

Den man. 30. maj 2022 kl. 13.50 skrev René Michael Elling <rme@amcnorth.dk>:

Kære Stephanie

Jeg er blevet bedt om at besvare din henvendelse af 27. maj 2022.

Jeg kan oplyse dig, at det omhandlende arbejde, der ønskes adgang til at færdiggøre er omfattet af den forudgående varsling, hvorfor du er forpligtet til at give adgang udbedring af disse. Når håndværkerne er til stede, er du også velkommen til at oplyse håndværkerne om de fejl og mangler, som du selv har erfaret/opdaget.

Beboerrepræsentationen og Capital Invest har ligeledes aftalt, at adgang til at udbedre opståede fejl og mangler ikke kræver en varsling efter lejelovens § 55, stk. 1.

Med venlig hilsen

René Michael Elling

CEO

Attorney