

Referat af Beboerrepræsentations møde den 21. juni 2022 kl. 17:00 - 18:30

Læsevejledning: Dok indledes med dagsorden, her efter følger referat på side 2.

1. Godkendelse af dagsorden, referater fra sidste møde og valg af referent
2. Nyt fra formanden v/Jørgen
3. Økonomisk status /Karsten
4. Løbende sager
 - 4.1. Forbedringsforhøjelse, lys i kælder og bagtrappe (LLO sagsnummer 20210215)
 - 4.2. §5.4 (HN Sagsnummer 2021-0261098 LLO sagsnummer 21-1946)
 - 4.3. Ændring af kvadratmeter (HN Sagsnummer 2020-0872250 LLO sagsnummer 20202780)
 - 4.4. Skatter og afgiftsstigninger (LLO sagsnummer 22-1770)
 - 4.5. Varmeregnskab 2020/21 - DEAS er bedt om at sende den til HN
 - 4.6. Hallen til boliger, cykelparkering og beboerlokale
 - 4.6.1. BR har sendt et brev til KK Byggemyndighed med opfordring til at afvise CIs uhyrlige lejlighedsprojekt i gården. Vi har fået et svar på at brevet er modtaget af KK
 - 4.6.2. Eksterne kommunikationsstrategi
 - 4.6.3. Andre idéer/tanker
5. Byggemøde med CI
 - 5.1. Referat fra byggemødet den 14. juni
 - 5.2. Næste byggemøde 16. august - punkter
6. Beboer henvendelser
 - 6.1. Hanne Skov og haverne samt Kristian Barlebo mail 16/6
 - 6.2. Raphael Schneider 12/6 (JFP og restarbejder)
 - 6.3. Iver Fjeldsted 20/5 (mangler)
7. Nyhedsbrev
 - 7.1. Opfølgning på nr 43
 - 7.2. Signoff på nr 44
 - 7.3. Enmer til nr 45
8. Revision af hjemmeside
9. Forberedelse af punkter til §18 møde torsdag morgen
10. Eventuelt

Referat

Fremmødte: Karin, Troels, Jørgen, Karsten Kaare og Villy
Afbud: Albert

Ad 1 Dagsorden og referat fra sidste møde godkendt. Villy er valgt til referent.

Ad 2 JFPs konkurs er den altoverskyggende situation at forholde os til pt.

Ad 3 Der er penge på kontoen. Så alt er fint.

Ad 4 Løbende sager. 4.1 - 4.2 og 4.3 er der intet nyt. 4.4 **Villy** skriver til Jin mht til svar fra DEAS. 4.5 Varmeregnskab, DEAS har af CI fået besked på at sende det i Huslejenævnet. **Jørgen** skriver for at få en bekræftelse af dette jf svar på byggemødet den 14. juni med CI.

Ad 5 Der er en del mangler i referatet. Disse mangler vil blive sendt til CI, således at referatet bliver retvisende.

Ad 6 6.1 Kaare har været i kontakt med Hanne og oplyste at Hanne ikke afventer svar / hjælp fra beboerrepræsentationen. Lukket. 6.2 **Villy** skriver til Raphael. 6.3 **Karsten** skriver til Iver.

Ad 7 Der kom et lidt andet fokus på nyhedsbrev 43 i forbindelse med JFPs konkurs. Nyt nyhedsbrev 44 bliver sendt ud i uge 25. Emner til nyhedsbrev 45 er velkomne.

Ad 8 **Villy** taler med Albert og laver et oplæg til makeover på hjemmesiden.

Ad 9 **Villy** skrive til Camilla, CI, for at bede om deres planer for vedligehold de har af planer i forbindelse med byggeriet. Samt mødested for mødet på torsdag 23. juni. **Villy** skriver til LLO med spørgsmål omkring vores retsstilling i forbindelse med krav omkring en grundig uvildig gennemgang af brandsikkerheden efter endt byggeprojekt.

Ad 10 Ingen sager.

/Villy Smedegaard