

4'afd.'s dekl.bog V. 8065.

Deklaration af 9/9-1929, lyst 10/9-1929.

Matr. nr. 117.

Kvarter: Amagerbros.

B. 1482
B.sag jr.nr. 1928.

D E K L A R A T I O N .

I Henhold til Magistratens Byggetilladelse af 24. December 1928 og den deri nævnte Skrivelse af 12. Juli 1924 vedrørende Ejendommen Matr. Nr. 117, Amagerbro Kvarter, Markmandsgade og St. Mølle Vej, erklærer undertegnede Ejer af bemeldte Ejendom herved for mig og alle efterfølgende Ejere af Ejendommen, at Baghusbebyggelse er forbudt, at Bygningsfremspring mod Gaardene ikke maa være større end 1,26 m, dog at Hovedtrapper mod Gaardene maa springe indtil 2,04 m frem, og at Magistraten i Tvivlstilfælde afgør, fra hvilken Linie disse Fremspring bliver at regne.

Endvidere forpligter vi os til i Tilfælde af Nybygning eller væsentlig Ombygning af den i Magistratens ovennævnte Byggetilladelse af 24. December 1928 omhandlede Beboelsesbygning paa bemeldte Grund, Matr. Nr. 117, Amagerbro Kvarter, ved den til enhver Tid værende Ejers Foranstaltning og paa hans Bekostning, naarsomhelst Magistraten med 3 Maaneders Varsel maatte forlange det, at fjerne de foran Gadelinierne 20 cm. og 40 cm. fremspringende Karnapper og da uden Udgift for Kommunen at retablere det paagældende Gadeareal paa en efter Magistratens Skøn tilfredsstillende Maade.

For den Del af det af Karnapperne overdækkede Gadeareal - ifølge Stadskonduktørens Opgivende 11,9 m² - der er aabent for offentlig Færdsel, erlægges en aarlig Afgift efter de af Kommunalbestyrelsen til enhver Tid fastsatte Bestemmelser, indtil videre i Henhold til Magistratens Bekendtgørelse af 7. Februar 1927.

Angaaende de Ejendommen paahvilende Byrder og Servitutter henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Paataleret efter denne Deklaration har alene Københavns Magistrat, og Deklarationen maa ikke udslettes af Tingbogen uden

uden Magistratens Samtykke.

København, den 9. september 1929.

Rob. Hansen.

Indført i Dagbogen for Københavns Byret,
den 10. September 1929.

Lyst.

ANMÆRKNING:

- 1).....
- 2).....
- 3- 4).....

Stürup.

Efter sket Berigtigelse annulleres herved
foranstaaende Retsanmærkning.

Københavns Byret, den 29. Oktober 1929.

Stürup.

Wag. A. A. E. L. L. L.			
Konfereret		2/12 20	20
Indtegn.	1:2000	1/2 20	20
paa Kort	1:5000		