

September 2023

Nyhedsbrev

Status

Hermed følger nyhedsbrev nr. 9 for byggeriet på Store Mølle Vej. Det er samtidig det sidste.

September

Vi er ved at være færdige med projektet, den 29.9.2023 bliver beboermailen og beboertelefonen lukket og der vil ikke blive svaret på mere.

Projektschef: Michael Ørnstrup Nielsen

Projektleder: Michael Benjamin Nielsen

Projektleder: Hans Bang (dagligt på pladsen)

Beboerkoordinator: Susanne Astrup

Tagboliger:

Tagboligerne, 20 stk. er afleveret og pr. d. 15/10 er 17 stk. lejet ud



Hvem er hvem

Hovedentreprenør:

HK Byg Entreprise A/S

E: entreprise@hk-byg.dk

Projektleder:

Michael Ørnstrup Nielsen

Michael Benjamin Nielsen

Hans Bang

Beboerkontakt

Susanne Astrup

E: smvbeboer@hk-byg.dk

Tlf: 3112 6931



September 2023

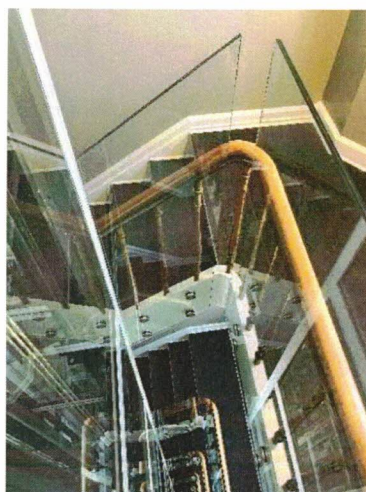
Stilladset i gården er fjernet.



Elevatorer:

Elevatorene kører både i nr. 7 og 9 på Store Mølle Vej.

Der er blevet sat glasværn op ved gelænderet bag elevatorerne, de sidste glas der sidder mellem 5. og 6. sal bliver monteret i uge 42.



Strøm:

Den sidste eltavle i kælderen vil blive skiftet onsdag d. 20.9.2023, derfor har vi også sidste strømafbrydelse på onsdag. Vi vil gerne sige tak for jeres store tålmodighed i forbindelse med strømafbrydelserne.

Afslutning:

Istandsættelse af for- og bagtrapper:

Håndværkerne er færdige med renoveringen af de bagtrapperne vi skal udføre. De bagtrapper der endnu ikke er udført, er ikke glemt, afventer godkendelse ift. etablering af elevator og vil blive gjort ændret i den forbindelse.

Fortrapperne er færdige og Capital Investment er i gang med at renovere terrazzobelægningen ved indgangen hvor rørkasser bliver genetableret i takt med at gulvene er færdige og radiatorerne bliver monteret når alle indgangene er afsluttet.

Fra d. 1/10-23 vil Allan Elsass, CI, være kontaktperson for arbejderne ifm. renoveringen af terrazzobelægningen. Allan træffes på ae@cinvest.dk.

Eksisterende lejligheder:

Manglerne i eksisterende lejligheder er færdige.

Hvem er hvem

Hovedentreprenør:

HK Byg Entreprise A/S

E: entreprise@hk-byg.dk

Projektleder:

Michael Ørnstrup Nielsen

Michael Benjamin Nielsen

Hans Bang

Beboerkontakt

Susanne Astrup

E: smvbbeboer@hk-byg.dk

Tlf: 3112 6931



September 2023

Kælder generelt:

Arbejdet i kælderen er stort set færdigt og det forventes helt færdigt i start oktober. HKB ønsker i den forbindelse at takke beboer for den tålmodighed de har udvist og til de beboere, der har deltaget i detektivarbejdet med at finde frem til de beboere, hvor HKB ikke har haft kendskab til hvilket depotrum i nogle tilfælde ikke havde oplysninger på hvem der havde inventar opbevaret i depotrummet, skal lyde en særlig tak.

Flytning fra badmintonhallen:

Flytningen fra badmintonhallen er i fuld gang og badmintonhallen vil og skal være ryddet til den 29.09.23 hvis alt går efter planen, HKB takker for i den forbindelse for den hurtige respons der har været fra beboerne på denne varslings. HKB opfordrer dog de beboere der endnu ikke er vendt tilbage på varslings om hurtigst muligt at kontakte Servicefirmaet på mail drift@servicefirmaet.dk

Til dem der endnu ikke har fået afleveret nøgle til depotrummet, kan de afleveres i viceværtens postkasse, der skal være navn, adresse og depotrumsnummer på.

Da de beboere der har haft midlertidigt depotrum i badmintonhallen muligvis ikke har kendskab til hvor deres permanente depotrum er placeret, vil der blive opsat en planche på gavlen af badmintonhallen hvor I kan finde jeres permanente depotrum.

Cykel kælder og barnevognsrum:

Der er lavet ny cykelkælder og barnevognsrum under Store Mølle Vej 7 & 9. Cykelkælderen har plads til ca. 90 stk. cykelstativer og indgangsbrik kan benyttes for adgang.

Barnevognsrummet er som navnet antyder forbeholdt barnevogne



Hvem er hvem

Hovedentreprenør:

HK Byg Entreprise A/S

E: entreprise@hk-byg.dk

Projektleder:

Michael Ørnstrup Nielsen

Michael Benjamin Nielsen

Hans Bang

Beboerkontakt

Susanne Astrup

E: smvbeboer@hk-byg.dk

Tlf: 3112 6931

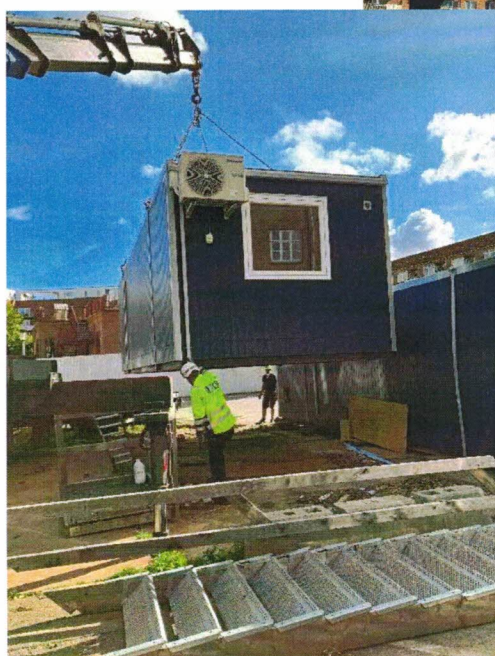


Vi bygger med GEJST

September 2023

Skurbyen:

Fredag den 15.9.2023 blev det sidste af skurbyen hentet. I løbet af de næste 2 uger vil resten af byggepladsen blive fjernet og pladsen blive reetableret



Hvem er hvem

Hovedentreprenør:

HK Byg Entreprise A/S

E: entreprise@hk-byg.dk

Projektleder:

Michael Ørnstrup Nielsen

Michael Benjamin Nielsen

Hans Bang

Beboerkontakt

Susanne Astrup

E: smvbeboer@hk-byg.dk

Tlf: 3112 6931

HK Byg Entreprise A/S

Vi skaber rammerne
Cvr.: 33493347

Adresse

Amagertorv 24
DK-1160 København K

Kontakt

Entrepriise@hk-byg.dk

Vi tilbyder

Professionel byggestyring
Hoved- eller totalentreprise