

Beboerrepræsentationens møde hos Karin den 12. Jan 2026 kl. 17:00-19:00

Tilstede: Karsten Klintø, Björgvin Hjartarson, Karin Tychsen, Jeppe Ancher, Troels Richter

Referent: Björgvin Hjartarson

1. **Formalia** | Uformel dagsorden aftalt og godkendt
2. **Nyt fra formanden** | Kort drøftelse vedr. mulige formandskandidater ved generalforsamlingen 18. marts 2026.
3. **Økonomisk status** | Vi er solvente
4. **Hovedpunkter fra BR' møde med CI 12. Jan 2026**
 - a. **Renovering af gård** | På syvende år mangler vi fortsat grønne, brugbare friarealer, hvilket i byggetilladelsen har været en forudsætning for etablering af lejligheder på 6. sal. - Renoveringen afventer endelig beslutning om badmintonhallen.
 - b. **Badmintonhallen** | Der er kommet en ny ejendomsmægler på sagen. Vi forventer at der tages en beslutning om hallens fremtid inden for et par måneder.
 - c. **Elevatorer i gården til 6 sal** | Arbejdet med at etablere elevatorer i stedet for bagtrapper i de opgange, der er forbundet til 6 salen, forventes igangsættelse i løbet af 2026. Alle udgifter afholdes af CI.
 - d. **Stigestrenger** | Der er nu kommet en tidsplan for resterende arbejder. Se Bilag.
 - e. **Vaskekælder/tørretrum** |
 - i. CI følger op på en bedre løsning til ventilation i stedet for nuværende midlertidige affugtere.
 - ii. CI sender e-mail ud til samtlige beboere om at huske at hente deres tørre tøj og i vaskekælderen sættes der et skilt op.
 - iii. CI afventer varmere vejr før igangsætning af planlagt renovering af vaskekælderen.
 - f. **WelcomeBOB** | Kører nogenlunde, men vi opfordrer alle til at kontakte CI og WelcomeBob (med beboerrepræsentationen i cc) ved alle tilfælde af fejl og nedbrud.
 - g. **Beboerhenvendelser omkring gener ved renovering af lejemål** | De er drøftet og der er løsning på vej.
 - h. **Modernisering af lejligheder og flyttesyn** | Flyttesyn bør være en positiv oplevelse for alle. CI vil snakke med Beiers Ejendomsservice om adfærd under flyttetilsyn.
5. **Nyhedsbrevet** | Redaktionen drøftet og nedsat: Björgvin, Jeppe og Troels. BR udsender næste nyhedsbrev efter generalforsamlingen 18. marts
6. **Næste møde** | Afholdes 2. marts
7. **Evaluerings af mødet** | Alle er tilfreds med mødet.